



Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Parczewie

21-200 Parczew ul. Kościelna 136

tel. (83) 355-21-02 fax. (83) 355-21-00

www.spzozparczew.pl

e-mail: sekretariat@spzozparczew.pl

REGON: 000306489

NIP:539-13-33-279

KRS: 0000015873

Oznaczenie sprawy: SPZOZ.ZP.3522.1(6).2020



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Parczew, dnia 15.06.2020 r.

Dział Zamówień Publicznych
zamowienia@spzozparczew.pl

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na rozbudowę budynku SP ZOZ w Parczewie o oddział geriatry, rehabilitacji i zakład rehabilitacji w ramach projektu „Modernizacja budynku głównego SP ZOZ w Parczewie w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020, Osi Priorytetowej 13 Infrastruktura Społeczna, Działania 13.1 Infrastruktura ochrony zdrowia”

Wyjaśnienia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

W związku z prośbami o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, działając na podstawie art. 38 ust. 1 - 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (tj. Dz. U. 2019r., poz. 1843 ze zm.), Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Parczewie udziela odpowiedzi na poniższe pytania zadane przez Wykonawcę.

Treść niniejszego wyjaśnienia, bez ujawniania źródła zapytania, przesyła się wszystkim Wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz zamieszcza się na stronie internetowej Zamawiającego.

Pytanie 1

Zwracamy się z prośbą o przedłużenie terminu złożenia oferty na 3 lipca 2020r. ze względu na zakres dokumentacji.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga zgodnie z SIWZ.

Pytanie 2

Zamawiający zamieścił na stronie „Projekt technologiczny” – same rysunki bez opisu. Projekt ten zawiera wyposażenie opisane na rysunkach. Brak przedmiaru technologii. Prosimy o potwierdzenie, że w zakres zamówienia wchodzi jedynie wyposażenie zawarte w przedmiarach zamieszczonych przez Zamawiającego. W przeciwnym wypadku prosimy o wyszczególnienie tabelaryczne wyposażenia, które jest przedmiotem zamówienia z podaniem szczegółowych parametrów technicznych.

Odpowiedź:

Zgodnie w Wyjaśnieniach SIWZ SPZOZ.ZP.3522.1(5).2020 z dnia 10.06.2020r.

Pytanie 3

Przedmiar robót budowlanych w poz. 180 przewiduje „... - uchwyt prosty "60" - stal nierdzewna” w ilości 52 szt. W projektach wykonawczych nie przewidziano innych uchwytów poza prysznicami i WC. Prosimy o potwierdzenie, że w poz. 180 należy przyjąć uchwyty proste "60" w ilości 52 szt.

Odpowiedź:

Wykonać zgodnie z projektem.



Pytanie 4

Przedmiar robót budowlanych w poz. 181 przewiduje „... - uchwyt umywalkowy "50" - stal nierdzewna” w ilości 29 szt. W projektach wykonawczych nie przewidziano innych uchwytów poza prysznicami i WC. Prosimy o potwierdzenie, że w poz. 181 należy przyjąć uchwyty umywalkowe "50" w ilości 29 szt..

Odpowiedź:

Wykonać zgodnie z projektem.

Pytanie 5

Przedmiar robót budowlanych w poz. 182 przewiduje „... - uchwyt prysznicowy 60x100 - stal nierdzewna” w ilości 26 szt. Projekt wykonawczy przewiduje:

- prysznic w łazienkach dla pacjentów i przy szatniach w ilości 28 szt.
- prysznic w łazienkach dla personelu w ilości 2 szt.
- prysznic w łazienkach dla niepełnosprawnych w ilości 3 szt.

(w sumie 33szt. pryszniców) Prosimy o potwierdzenie, że ilość uchwytów prysznicowych (26szt.) jest prawidłowa, lub o podanie innej (właściwej ilości).

Odpowiedź:

Wykonać zgodnie z projektem.

Pytanie 6

Przedmiar robót budowlanych w poz. 184 przewiduje „... - krzeselko prysznicowe uchylne z oparciem - stal nierdzewna” w ilości 26 szt. Projekt wykonawczy przewiduje:

- prysznic w łazienkach dla pacjentów i przy szatniach” w ilości 28 szt.
- prysznic w łazienkach dla personelu” w ilości 2 szt.
- prysznic w łazienkach dla niepełnosprawnych” w ilości 3 szt.

(w sumie 33szt. pryszniców) Prosimy o potwierdzenie, że ilość krzesełek prysznicowych (26szt.) jest prawidłowa, lub o podanie innej (właściwej ilości).

Odpowiedź:

Wykonać zgodnie z projektem.

Pytanie 7

Przedmiar robót budowlanych w poz. 185 przewiduje „... - wieszak kątowy zasłony prysznicowej - stal nierdzewna” w ilości 26 szt. Projekt wykonawczy przewiduje:

- 33 szt. pryszniców,
- 2 szt. zasłony proste w szatniach

(w sumie 35 szt.) Prosimy o potwierdzenie, że ilość wieszaków kątowych zasłony prysznicowej (26szt.) jest prawidłowa, lub o podanie innej (właściwej ilości).

Odpowiedź:

Wykonać zgodnie z projektem.

Pytanie 8

Przedmiar robót budowlanych w poz. 186 przewiduje „Lustro łazienkowe 40x90cm” w ilości 26 szt. Projekt wykonawczy przewiduje:

- U1 - Zestaw: umywalka, **lustro**, kinkiet, dozownik na mydło, pojemnik na ręczniki jednorazowe, kosz pedałow - w łazienkach w ilości 30 szt.
- U2 - Zestaw: umywalka, **lustro**, kinkiet, dozownik na mydło, pojemnik na ręczniki jednorazowe, kosz pedałow, dozownik płynów dezynfekcyjnych, bateria bezdotykowa - w pozostałych pomieszczeniach w ilości 32 szt.
- U3 - Zestaw: umywalka dla osób na wózkach, **lustro**, kinkiet, dozownik na mydło, pojemnik na ręczniki jednorazowe, kosz - w łazienkach dla niepełnosprawnych w ilości 3 szt.

W sumie 65 luster. Prosimy o potwierdzenie, że ilość luster (26szt.) jest prawidłowa, lub o podanie innej (właściwej ilości).

Odpowiedź:

Wykonać zgodnie z projektem.

Pytanie 9

Projekt wykonawczy w opisie technicznym podaje „Celem opracowania jest sporządzenie dokumentacji technicznej instalacji doziemnej kanalizacji sanitarnej i *kanalizacji deszczowej* „ oraz w zestawieniu rysunków przewiduje:

- Doziemna instalacja *kanalizacji deszczowej* i kanalizacji sanitarnej - IS Z/1
- Rozwinięcie instalacji *kanalizacji deszczowej* - IS W/8

Brak jest rozwiązań projektowych odnośnie *kanalizacji deszczowej*. Prosimy o potwierdzenie, że w zakres zamówienia nie wchodzi *kanalizacja deszczowa*. W przeciwnym wypadku prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót oraz dokumentacji projektowej o kanalizację deszczową.

Odpowiedź:

Wykonać zgodnie z projektem. KD nie wchodzi w zakres.

Pytanie 10

Projekt wykonawczy w zestawieniu rysunków przewiduje:

- Profil podłużny doziemnej instalacji kanalizacji - IS Z/2
- Profil podłużny doziemnej instalacji kanalizacji - IS Z/3

Zamawiający nie zamieścił w materiałach przetargowych ww. rysunków. Prosimy o uzupełnienie rysunków profili doziemnej instalacji kanalizacji.

Odpowiedź:

Rysunki są w części sanitarnej (wod-kan).

Pytanie 11

Projekt wykonawczy branży architektura przewiduje w łazienkach posadzkę z PVC. Takie rozwiązanie wymusza zastosowanie brodzików natryskowych.

Prosimy o uzupełnienie przedmiaru zgodnie z projektami wykonawczymi:

- „Brodzik natryskowy kwadratowy 90x90 cm w łazienkach dla pacjentów i przy szatniach” w ilości 28 szt.
- „Brodzik natryskowy prostokątny 120x90 cm w łazienkach dla personelu” w ilości 2 szt.
- „Brodzik natryskowy prostokątny najazdowy dla niepełnosprawnych 200x90 cm w łazienkach dla niepełnosprawnych” w ilości 2 szt.
- „Brodzik natryskowy kwadratowy najazdowy dla niepełnosprawnych 90x90 cm w łazienkach dla niepełnosprawnych” w ilości 1 szt.

Odpowiedź:

Wykonać zgodnie z projektem natryski podłogowe.

Pytanie 12

Przedmiar robót instalacji wod-kan w poz. 12 przewiduje „Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych dla niepełnosprawnych z syfonem gruszkowym” w ilości 2 szt.

Projekt wykonawczy przewiduje 3 szt. umywalek dla niepełnosprawnych.

Prosimy o zmianę przedmiaru robót w poz. 12 na „Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych dla niepełnosprawnych z syfonem gruszkowym” w ilości 3 szt.

Odpowiedź:

Wykonać zgodnie z projektem wykonawczym.

Pytanie 13

Przedmiar robót instalacji wod-kan w poz. 15 przewiduje „Montaż ustępów pojedynczych dla niepełnosprawnych 'kompakt'” w ilości 2 szt.

Projekt wykonawczy przewiduje 3 szt. umywalek dla niepełnosprawnych.

Prosimy o zmianę przedmiaru robót w poz. 15 na „Montaż ustępów pojedynczych dla niepełnosprawnych 'kompakt'” w ilości 3 szt.

Odpowiedź:

Wykonać zgodnie z projektem.

Pytanie 14

Przedmiar robót instalacji wod-kan w poz. 13 przewiduje „Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce” w ilości 9 szt.

Projekt wykonawczy przewiduje „Z11 - Zlewozmywak jednokomorowy z ociekaczem, nierdzewny na wys. 85 cm” w ilości 9 szt. oraz „Z12 - Zlewozmywak nierdzewny na wys. 50 cm” w ilości 4 szt.

Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o „Montaż zlewozmywaków jednokomorowych nierdzewnych” w ilości 4 szt.

Odpowiedź:

Wykonać zgodnie z projektem.

Pytanie 15

W nawiązaniu do pytania j.w. prosimy o zmianę przedmiaru robót instalacji wod-kan w poz. 46 „Baterie zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm” z 9 na 13 szt.

Odpowiedź:

Wykonać zgodnie z projektem.

Pytanie 16

Przedmiar robót instalacji wod-kan w poz. 44 przewiduje „Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nom. 15 mm” w ilości 62 szt.

Prosimy o korektę przedmiaru zgodnie z projektem wykonawczym:

- „Baterie umywalkowe stojące o śr. nom. 15 mm” w ilości 30 szt.
- „Baterie umywalkowe stojące bezdotykowe o śr. nom. 15 mm” w ilości 30 szt.
- „Baterie umywalkowe dla niepełnosprawnych o śr. nom. 15 mm” w ilości 3 szt.

Odpowiedź:

Wykonać zgodnie z projektem.

Pytanie 17

Projekt wykonawczy branży architektura oraz technologia przewidują pomieszczenie nr 0/21 „*Kuchenska oddział.*” w której mają być zamontowane umywalka i zlewozmywak jednokomorowy z ociekaczem. Projekt wykonawczy instalacji wod-kan pomieszczenie nr 0/21 opisuje jako „*Magazynek*” i nie przewiduje żadnych przyborów sanitarnych. Prosimy o odpowiedź czy pomieszczenie nr 0/21 to kuchnia czy magazynek? Jeżeli w pomieszczeniu nr 0/21 ma być kuchnia, to prosimy o korektę przedmiaru robót o dodatkową umywalkę i zlewozmywak wraz z bateriami i niezbędnymi podejściami

Odpowiedź:

Wykonać zgodnie z projektem. Jest to kuchenka.

Pytanie 18

Projekt wykonawczy branży architektura oraz technologia przewidują pomieszczenie nr 1/30 „*Kuchenska oddział.*” w której mają być zamontowane umywalka i zlewozmywak jednokomorowy z ociekaczem. Projekt wykonawczy instalacji wod-kan pomieszczenie nr 1/30 opisuje jako „*Magazynek*” i nie przewiduje żadnych przyborów sanitarnych. Prosimy o odpowiedź czy pomieszczenie nr 1/30 to kuchnia czy magazynek? Jeżeli w pomieszczeniu nr 1/30 ma być kuchnia, to prosimy o korektę przedmiaru robót o dodatkową umywalkę i zlewozmywak wraz z bateriami i niezbędnymi podejściami.

Odpowiedź:

Wykonać zgodnie z projektem. Jest to kuchenka.

Pytanie 19

W przedmiarze robót brak jest podejść dopływowych wodnych pod armaturę sanitarną i urządzenia technologiczne. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o brakujące podejścia wodne,

Odpowiedź:

Wykonać zgodnie z projektem.

Pytanie 20

Prosimy o informację, czy do umywalk należy przewidzieć półpostumenty?

Odpowiedź:

Wykonać zgodnie z projektem. Należy przewidzieć półpostumenty

Pytanie 21

Prosimy o określenie oczekiwanego przez Zamawiającego standardu białego montażu i armatury wpływowej.

Odpowiedź:

Zgodnie w Wyjaśnieniami SIWZ SPZOZ.ZP.3522.1(5).2020 z dnia 10.06.2020r.

Pytanie 22

Prosimy o weryfikację pozycji przedmiaru nr 34 „*Podejścia do paneli naściennych gazów medycznych*” z 35kpl na 49 kpl (tyle ile podłączamy paneli nadłóżkowych)

Odpowiedź:

Wykonać zgodnie z projektem.

Pytanie 23

Prosimy o weryfikację pozycji przedmiaru od 18 do 21 związanych z próbami instalacji gazów medycznych z 42 pkt. pob. na właściwą ilość tzn. 111 pkt. pob. (49x2 w panelach nadłóżkowych + 13 montowanych „samodzielnie”, czyli razem 111 pkt. pob.)

Odpowiedź:

Wykonać zgodnie z projektem.

Pytanie 24

Prosimy o uzupełnienie materiałów przetargowych o sposób włączenia się do węzła cieplnego, gdyż w opisie instalacji c.o. i c.t. widnieje zapis „Całość włączyć do węzła cieplnego zgodnie z opracowaniem”. Zwracamy uwagę, że materiały te są niezbędne do prawidłowego wycenienia pozycji nr 33 przedmiaru robót: „Zawór trójdrogowy mieszający z kompletem starującym pogodowo parametrami pracy o średnicy nominalnej 40mm /wyposażenie węzła c.o.”

Odpowiedź:

Wykonać zgodnie z projektem.

Pytanie 25

W związku z tym, że w dokumentacji technicznej brak jest informacji dotyczącej izolacji kanałów wentylacyjnych prosimy o określenie rodzaju i grubości izolacji dla poszczególnych kanałów wentylacyjnych tj.:

- kanały wentylacyjne prowadzone na zewnątrz budynku,
- kanały nawiewne dla układów z odzyskiem ciepła,
- kanały wyciągowe dla układów z odzyskiem ciepła,
- kanały wyciągowe z sanitariatów,

Odpowiedź:

Wykonać zgodnie z projektem i wiedzą oraz sztuką budowlaną.

Pytanie 26

Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o brakujące podstawy dachowe:

- podstawa dachowa zbiorcza dla 3 kanałów wentylacyjnych (występujących w osiach 8, B-C) – 1szt.,
- podstawa dachowa zbiorcza dla 7 kanałów wentylacyjnych (występujących w osiach 3, B-C) – 1szt.,

Odpowiedź:

Wykonać zgodnie z projektem.

Pytanie 27

Wszystkie kable zasilające, przewody elektryczne oraz przewody teletechniczne instalacji LAN, cctv, rtv, instalacji przyzywowej są zaprojektowane jako „zwykłe” w klasie ECA. Zgodnie z obowiązującym rozporządzeniem CPR wszystkie przewody w szpitalach powinny być zastosowane w klasie B2CA (w szczególności na drogach ewakuacji) co zwiększy koszt oprzewodowania instalacji. Jakie przewody należy przyjąć w wycenie?

Odpowiedź:

Wykonać zgodnie z obowiązującymi normami

Pytanie 28

W związku z licznymi wątpliwościami a co za tym idzie z dużą złożonością i pracochłonnością prac związanych z przygotowaniem oferty zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert na 02.07.2020r.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga zgodnie z SIWZ.

Pytanie 29

Prosimy o szczegółowe podanie parametrów technicznych paneli medycznych nad łóżkowych np. ilość i rodzaj gniazd elektrycznych, jaki rodzaj oświetlenia i sterowania nim, jaki system przyzywowy, długość paneli jednostanowiskowych?

Bez tych danych niemożliwe jest wykonanie wyceny paneli nad łóżkowych.

Odpowiedź:

Wykonać zgodnie z projektem. Tlen, sprężone powietrze, próżnia po 2 gniazda. Gniazda elektryczne po 2 gniazda, przyzywówka, oświetlenie miejscowe i nocne. Długość paneli standardowa

Pytanie 30

Prosimy o uszczegółwienie odpowiedzi na pytanie nr 1 z dnia 10.06.2020:

- proszę o podanie wymiarów umywalek, czy inwestor dopuszcza zastosowanie "białego montażu" firmy Koło Nova Pro?
- czy należy wycenić baterie umywalkowe, natryskowe i zlewozmywakowe zwykłe mieszaczowe jednouchwytowe? Czy Inwestor dopuszcza zastosowanie baterii KFA np. Baryt?

Odpowiedź:

Zgodnie w Wyjaśnieniach SIWZ SPZOZ.ZP.3522.1(5).2020 z dnia 10.06.2020r. Zamawiający nie dopuszcza baterii KFA np. Baryt.

Pytanie 31

Prosimy o uszczegółowienie odpowiedzi na pytanie nr 8 z dnia 10.06.2020:

- ponownie proszę o udzielenie informacji jaki typ rur PP przyjąć do wyceny: PN16 czy PN20, a może z wkładką aluminiową czy wzmocnione włóknem szklanym Glass?

Odpowiedź:

Wykonać zgodnie z projektem. KAN-THERM PP rury jednorodne PN20

Pytanie 32

Prosimy o wyjaśnienie niejasności odnośnie grzejników płaszczyznowych modułowych firmy Kan, gdyż w dokumentacji projektowej zostały podane wymiary i moce grzejników płaszczyznowych, których firma Kan nie produkuje?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza grzejniki równoważne o takich samych parametrach.

Pytanie 33

Ponownie prosimy o przekazanie zestawienia materiałów instalacji wod.-kan., ponieważ są znaczne rozbieżności pomiędzy przedmiarem, a rzutami i przekrojami podłużnymi instalacji wod.-kan.

Odpowiedź:

Wykonać zgodnie z projektem.

Pytanie 34

Prosimy o przekazanie profilu podłużnego przełożenia instalacji wodociągowej zewnętrznej (jaka średnica i typ rury, jakie zagłębienie?). Przekazana dokumentacja jest niekompletna.

Odpowiedź:

Wykonać zgodnie z projektem. W zależności od wykonania przebudowy stacji uzdatniania wody.

Pytanie 35

Prosimy o przekazanie profilu podłużnego przełożenia doziemnej instalacji tlenu (jaka średnica rury, jakie zagłębienie?). Przekazana dokumentacja jest niekompletna.

Odpowiedź:

Wykonać zgodnie z projektem. Ø28

Pytanie 36

Ponownie proszę o przekazanie profilu podłużnego kanalizacji sanitarnej podposadzkowej, dokumentacja jest niekompletna.

Odpowiedź:

Wykonać zgodnie z projektem.

Pytanie 37

Czy należy wycenić instalację wentylacji mechanicznej w pomieszczeniu podbasenia wg rysunku nr 4 projektu wykonawczego instalacji wentylacji mechanicznej z dnia 20.01.2017 r., pomimo iż to pomieszczenie nie istnieje w branży budowlanej?

Odpowiedź:

Wykonać zgodnie z projektem. Nie wyceniać.

Podpisał:

Dyrektor
Samodzielnego Publicznego
Zakładu Opieki Zdrowotnej
w Parczewie
mgr Janusz Hordejuk