

MPP Architekci M.Helińska-Leszczelowska
ul. Poprawna 124g 03-984 Warszawa
Tel: 508 210 309

OBIEKT: **PROJEKT BUDOWLANY ROZBUDOWY BUDYNKU
SPZOZ W PARCZEWIE PRZY UL. KOŚCIELNEJ 136 o
ODDZIAŁ GERIATRII, REHABILITACJI I ZAKŁAD
REHABILITACJI**

INWESTOR: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki
Zdrowotnej w Parczewie Parczew, ul. Kościelna 136
21-200 Parczew

LOKALIZACJA: Parczew, ul. Kościelna 136
21-200 Parczew DZIAŁKA NR 1689/11

BRANŻA: **ARCHITEKTURA**
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO
BUDOWLANY

AUTOR PROJEKTU:

Projektant: **mgr inż. arch.**
Marlena Helińska-Leszczelowska
upr. proj. nr Ma/040/04

Sprawdzający: **mgr inż. arch.**
Krzysztof Marcinowski
upr. proj. nr 30/ZPOIA/OKK/2009

AUTORZY POSZCZEGÓLNYCH OPRACOWAŃ BRANŻOWYCH PROJEKTU:

IMIĘ I NAZWISKO	UPRAWNIENIA	PODPIS
BRANŻA: ARCHITEKTURA projekt techniczny		
projektant: mgr inż. arch. Marlena Helińska-Leszczelowska	upr. proj. nr Ma/040/04	
BRANŻA: KONSTRUKCJA projekt techniczny, ekspertyza techniczna		
projektant: mgr inż. Jan Bissinger	upr. proj. nr UAN/VIII/83861/192/88	
BRANŻA: SANITARNA projekt techniczny		
projektant: mgr inż. Łukasz Mirczak	upr. proj. nr SKL/IS/1059/05	
BRANŻA: ELEKTRYCZNA projekt techniczny		
projektant: mgr inż. Franciszek Thlon	upr. proj. nr OPL/0796/POOE/12	
BRANŻA: TECHNOLOGIA projekt techniczny		
projektant: mgr inż. arch. Marlena Helińska-Leszczelowska	upr. proj. nr Ma/040/04	
	MAJ 2013	

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

I. CZĘŚĆ OPISOWA:

1. OPIS DO PROJEKTU BUDOWLANEGO str.
2. WARUNKI OCHRONY P.POŻ.str.
3. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI str.

II. CZĘŚĆ GRAFICZNA:

SPIS TREŚCI

- 1.DANE OGÓLNE:
- 2.PODSTAWA OPRACOWANIA:
- 3.PRZEDMIOT OPRACOWANIA:
- 4.WARUNKI GEOLOGICZNE:
- 5.LOKALIZACJA BUDYNKU:
- 6.STAN PRAWNY DZIAŁKI:
- 7.UKŁAD FUNKCJONALNY ORAZ PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA:
- 8.ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANE:
9. IZOLACJE CIEPŁOCHŁONNE:
10. IZOLACJA AKUSTYCZNA:
- 11.IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE I PRZECIWWODNE:
12. POMIESZCZENIA MOKRE
13. STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA:
- 14.ROBOTY WYKOŃCZENIOWE WEWNĘTRZNE:
- 15.ROBOTY WYKOŃCZENIOWE ZEWNĘTRZNE:
- 16.INSTALACJE PROJEKTOWANE:
- 17.DANE LICZBOWE DOTYCZĄCE BUDYNKU I DZIAŁKI:
- 18.OCHRONA POŻAROWA BUDYNKU

OPIS DO PROJEKTU BUDOWLANEGO:

1. DANE OGÓLNE:

1.0. Inwestor: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki
Zdrowotnej w Parczewie Parczew, ul. Kościelna 136
21-200 Parczew

Rodzaj opracowania: projekt budowlany

Adres inwestycji: Parczew, ul. Kościelna 136
21-200 Parczew DZIAŁKA NR 1689/11

2. PODSTAWA OPRACOWANIA:

- 2.1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
- 2.2. Warunki dysponentów sieci.
- 2.3. Aktualna mapa sytuacyjno – wysokościowa w skali 1:500
- 2.4. Umowa nr 45/2013 zawarta w dniu 30.04.2013
- 2.5. Dokumentacja geotechniczna pod rozbudowę **BUDYNKU SPZOZ** wykonana przez uprawnionego geologa
- 2.6. Ustalenia z Inwestorem dotyczące technologii wykonawstwa i wykończenia materiałowego.
- 2.7. Projekty branżowe.
- 2.8. Uzgodnienia międzybranżowe .
- 2.9. Normy i literatura związana

3. PRZEDMIOT OPRACOWANIA:

Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu budowlanego rozbudowy budynku SPZOZ o oddział geriatry, rehabilitacji i zakład rehabilitacji w Parczewie przy ul. Kościelnej 136 na działce nr 1689/11

4. WARUNKI GEOLOGICZNE:

Dla przedmiotowej inwestycji wykonano badania geotechniczne. Stwierdzono, że warunki gruntowo-wodne są korzystne do budowy: wg rozporządzenia MT. B I GM z 37 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. nr poz. 463) warunki gruntowe należy zaliczyć do :

- Proste warunki gruntowe

-druga kategoria geotechniczna

W podłożu pod warstwą nasypu o miąższości 0,4 1,2m występują:

-piasek średni i drobny o $I_d=0,6$ (warstwa II)

-głina o $I_d=0,35$ (warstwa II)

Piasek średni ze żwirem gliniastym o $I_d=0,4$ (warstwa III)

Woda gruntowa występuje na głębokości 2,7-2,8 m ppt

Przy stanach maksymalnych poziom wody gruntowej wystąpi na głębokości 2,3-2,4 m ppt tj. rzędnej 149,10 m nm

Zaleca się posadowić budynek powyżej poziomu wody gruntowej 1,5 -2,0 m ppt.

5. LOKALIZACJA BUDYNKU:

Obiekt jest zlokalizowany na działce nr ewid. 1689/11 obręb 061-304-4-001, przy ul. Kościelnej 136 w Parczewie.

6. STAN PRAWNY DZIAŁKI:

Działka Nr ewid. **1689/11 obręb 061-304-4-001** położona w Parczewie, jest własnością Starostwa Powiatowego Miasta Parczew.

7. UKŁAD FUNKCJONALNY ORAZ PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA:

Powiązanie funkcji z budynkiem istniejącym

▪ W Istniejącym budynku funkcjonują obecnie oddziały internistyczno-kardiologiczny, oddział ginekologiczny i położniczy, oddział dziecięcy oraz blok operacyjny z diagnostyką.

Szpital w części istniejącej posiada Centralną Sterylizatornię. W istniejącym budynku szpitala znajduje się funkcjonująca centralna kuchnia która będzie zapewniała całodienne wyżywienie dla chorych w nowo tworzonych oddziałach. Brudne naczynia będą przewożone do myjni centralnej kuchni. W części istniejącej funkcjonuje część administracyjno-usługowa w tym szatnie dla personelu medycznego z których będą korzystać nowo tworzone oddziały w części rozbudowywanej.

Budynek rozbudowywany

Dane techniczne części rozbudowywanej:

Obiekt 3 kondygnacyjny (kondygnacja -1 częściowo zagłębiona), o układzie podłużnym

Kondygnacja 1 piętra nadwieszona od południowego-wschodu

Główna bryła budynku

Długość budynku 40,28 m m,

szerokość 18,04 m,

łącznik:

Długość 10,56 m m,

szerokość 10,59 m,

wysokość od terenu **9,60 m.**

Powierzchnia zabudowy **804,35 m².**

Kubatura

PIWNICA: 2 090,41 m³

PARTER: 1 845,80 m³

I PIĘTRO: 2 214,02 m³

ŁĄCZNIK : 208,63 m³

RAZEM: 6189,05 m³

Powierzchnia użytkowa 1886,30 m².

Poziom posadowienia: dowiązanie do istniejącego budynku w poziomie parteru (rzędna około 153,25m n.p.m.)

Budynek posiada 2 wejścia: w elewacji północno – wsch. i południowej Zach.. Dojazd do budynku drogą asfaltową wewnętrzną szpitala.

Budynek posiada połączenie z Zespołem Głównym Szpitala poprzez łącznik komunikacyjny. Wszystkie funkcje administracyjno – usługowe dla których wymagana jest obsługa zewnętrzna typu: podjazd samochodów dostawczych, karetek, obsługi technicznej znajduje się w istniejącym budynku.

Poziom kondygnacji wysokiego parteru znajduje się ca.1,98m powyżej poziomu terenu przy wejściu do budynku.

Bryła nowoprojektowanego budynku, jednopiętrowego, podpiwniczonego rozbudowywana jest od strony południowej istniejącego zespołu budynków szpitalnych. Połączenie z istniejącym budynkiem za pomocą przeszklonego łącznika z 2 wejściami.

Dostęp dla osób niepełnosprawnych:

Budynek dostępny jest dla osób niepełnosprawnych od strony północno – wsch. poprzez zaprojektowaną pochylnię o normatywnych wymiarach.

Układ funkcjonalny:

W części rozbudowywanej projektuuje się:

Zakład rehabilitacji – poziom -1

Oddział rehabilitacji – wysoki parter

Oddział geriatrici – 1 piętro

Zakład rehabilitacji

W projektowanym zakładzie przewiduje się głównie rehabilitację osób z w zakresie

Fizykoterapii z dodatkowymi elementami magnetoterapii i światłolecznictwa.

Przewiduje się, że zakład będzie obsługiwał około 50 osób jednocześnie (w czasie największego nasilenia) Dziennie max 300 osób, przy czym w żadnym pomieszczeniu nie będzie znajdować się więcej niż 30 osób jednocześnie.

Pomieszczenie basenu przewidywane jest dla około 15 osób/h tj. około 120osób dziennie. Dla całości kondygnacji przewidziano wentylację mechaniczną.

Wysokość w świetle pomieszczeń 3,0 z miejscowymi obniżeniami dla kanałów wentylacji mechanicznej

Przeznaczenie funkcjonalne i wysokości poszczególnych pomieszczeń przedstawiono poniżej.

ZAKŁAD REHABILITACJI					
Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Powie- rżchnia	Posa- dzka	Przeznaczenie funkcjonalne	Wysokość pom. W świetle
K.00	Łącznik komunikacyjny	58,2	gres	Komunikacja pomiędzy istniejącą częścią szpitala a rozbudowywaną	3,0
P.02	Kinezyterapia	78,5	gres	Sala ćwiczeń ruchowych dla osób ze schorzeniami narządów ruchu i ortopedycznymi pod opieką uprawnionego fizjoterapeuty	3,0
P.02	Pokój rehab. i pers. med.	17,4	gres	Pokój personalny dla rehabilitantów i lekarzy	3,0
P.03	Poradnia rehabilitacyjna	18,8	gres	Poradnia lekarska dla osób korzystających z zakładu rehabilitacji	3,0
P.04	Komunikacja	81,6	gres	Komunikacja wewnętrzna główny korytarz komunikacyjny, jednocześnie pomieszczenie przeznaczone do nauki chodu (porę cz do nauki chodu)	3,0
P.05	Sala masażu	9,4	gres	Sala masażu leczniczego wykonywanego przez uprawnionego rehabilitanta	3,0

P.06	Sala masażu	12,7	gres	Sala masażu leczniczego wykonywanego przez uprawnionego rehabilitanta	3,0
P.07	Sala masażu	11,3	gres	Sala masażu leczniczego wykonywanego przez uprawnionego rehabilitanta	3,0
P.08	Łazienka pacjentów	5,7	gres	Pomieszczenie higieniczno-sanitarne przeznaczone dla pacjentów korzystających z zakładu rehabilitacji	3,0
P.0N	Rozdzielnia	6,3	gres	Pom. techniczne	3,0
P.10	Szatnia Damska	8,3	gres	Przebieralnia dla pacjentów korzystających z usług zakładu rehabilitacji w tym basenu	3,0
P.11	Łazienka Damska	2,4	gres	Pomieszczenie higieniczno-sanitarne w zespole szatniowo-sanitarnym dla kobiet	3,0
P.12	Komunikacja	9,2	gres	Komunikacja wewnętrzna	2,6
P.12	Szatnia Męska	12,3	gres	Przebieralnia dla pacjentów korzystających z usług zakładu rehabilitacji w tym basenu	3,0
P.13	Łazienka Męska	2,5	gres	Pomieszczenie higieniczno-sanitarne w zespole szatniowo-sanitarnym dla mężczyzn	3,0
P.14	Komunikacja	7,7	gres	Komunikacja wewnętrzna	2,6
P.15	Natryski	4,8	gres	Znajdują się w zespole szatniowo-sanitarnym dla mężczyzn	3,0
P.16	Natryski	3,2	gres	Znajdują się w zespole szatniowo-sanitarnym dla mężczyzn	3,0
P.17	Basen	104,4	gres	Basen rehabilitacyjny dla pacjentów korzystających z usług zakładu rehabilitacji	3,0
P.18	Krioterapia	11,9	gres	Pom. przeznaczone do zabiegów krioterapii	3,0
P.19	Zaplecze basenu	16,1	gres	Pom. techniczne	3,0
P.21	Fizykoterapia	59,8	gres	Sala ćwiczeń ruchowych dla osób ze schorzeniami narządów ruchu i ortopedycznymi pod opieką uprawnionego fizjoterapeuty	3,0
P.22	Laseroterapia	21,7	gres	Gabinet rehabilitacyjny	3,0
P.23	Magnetoterapia	14,7	gres	Gabinet rehabilitacyjny	3,0
P.24	Komunikacja	8,5	gres	Komunikacja – klatka schodowa	3,0
P.25	Klatka schodowa	21,3	gres	Jak w nazwie	3,0
		608,7 m2			

WYKAZ PERSONELU POTRZEBNEGO DO OBSŁUGI ZAKŁADU REHABILITACJI

Wykaz osób konieczny do funkcjonowania zakładu Rehabilitacji:

Lekarz pracujący na oddziale - 1

Fizjoterapeuci – 4 (kinezyterapia, fizykoterapia, masaż)

Krioterapia, światłolecznictwo, magnetoterapia - 2

Trener ratownik (basen) – 1

Razem – 7 osób w trybie jednozmianowym

Obsługa administracyjna, techniczna i pomocnicza medyczna na zasadach ogólnych obowiązujących w Szpitalu według Statutu Szpitala oraz obowiązujących regulaminów.

Na całej kondygnacji – 1 zaprojektowano wentylację mechaniczną nawiewno-wywiewną wg proj. branżowych.

Oddział rehabilitacji

Oddział będzie posiadał 31 łóżek w następującym układzie:

pięć pokoi 3 – łóżek
trzy pokoje 5 - łóżek
izolatka

Oddział będzie posiadał gabinet diagnostyczno – zabiegowy, punkt pielęgniarski z dyżurką, brudownik, gabinet lekarza dyżurnego

Personel oddziału przebierać się będzie w szatni centralnej szpitala i na oddział przychodzić będzie w odzieży szpitalnej. Pościel i asortyment podlegający wypraniu i dezynfekcji przewożony będzie do centralnego magazynu brudnej bielizny a po ich wypraniu odbierany będzie z magazynu czystej bielizny według obowiązujących w Szpitalu procedur.

Transport komunikacyjny odbywać się będzie drogami zewnętrznymi i ciągami pieszo – jezdnymi

ROZWIĄZANIE FUNKCJONALNE ODDZIAŁU.

Oddział będzie posiadał następujące pomieszczenia o przeznaczeniu opisanym poniżej

ODDZIAŁ REHABILITACJI					
Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia	Posadzka	Przeznaczenie funkcjonalne	Wysokość pom. W świetle
0.01	Komunikacja	85,1	tarkett	Komunikacja ogólna na oddziale	3,16
0.01a	Komunikacja	8,0	tarkett	Komunikacja klatki schodowej ewakuacyjnej	3,16
0.02	Łazienka odwiedzających	4,5	Tarkett	Pomieszczenie higieniczno-sanitarne dla osób odwiedzających chorych na oddziale	3,16
0.03	Pom. socj. pielęgniarek	17,5	Tarkett	Jak w nazwie	3,16
0.04	Pokój lekarski	24,1	Tarkett	Pokój przeznaczony dla wypoczynku i porad lekarskich	3,16
0.04a	Łazienka lekarzy	2,4	Tarkett	Pomieszczenie higieniczno-sanitarne przy pokoju lekarskim	3,16
0.05	Łazienka pacjentów	4,2	Tarkett	Pomieszczenie higieniczno-sanitarne przy pokoju łóżkowym przeznaczone dla chorych przyjętych na oddział	3,16
0.06	Śluza	3,0	Tarkett	Komunikacja pomiędzy pokojem łóżkowym a komunikacją ogólną (nie jest to śluza w rozumieniu rozporządzenia)	3,16
0.07	Pok. Łóżkowy	32,8	Tarkett	Sala przeznaczona dla chorych	3,16
0.08	Śluza	2,8	Tarkett	Komunikacja pomiędzy pokojem łóżkowym a komunikacją ogólną (nie jest to śluza w rozumieniu rozporządzenia)	3,16
0.09	Łazienka pacjentów	4,0	Tarkett	Pomieszczenie higieniczno-sanitarne przy pokoju łóżkowym przeznaczone dla chorych przyjętych na oddział	3,16
0.10	Pok. Łóżkowy	19,5	Tarkett	Sala przeznaczona dla chorych	3,16
0.11	Łazienka personelu	3,3	Tarkett	Pomieszczenie higieniczno-sanitarne dla personelu	3,16
0.12	Pokój ordynatora	9,7	Tarkett	Gabinet	3,16
0.13	Gabinet diagn. - zabiegowy	19,2	Tarkett	Gabinet do wykonywania prostych zabiegów medycznych w tym iniekcji oraz doraźnej diagnostyki pacjentów (ist. diagnostyka szpitalna znajduje poza oddziałem w istniejącym budynku)	3,16
0.14	Łazienka pacjentów	4,0	Tarkett	Pomieszczenie higieniczno-sanitarne przy pokoju łóżkowym przeznaczone dla chorych przyjętych na oddział	3,16
0.15	Śluza	3,0	Tarkett	Komunikacja pomiędzy pokojem łóżkowym a komunikacją ogólną (nie jest to śluza w rozumieniu rozporządzenia)	3,16

0.16	Pok. Łóżkowy	19,5	Tarkett	Sala przeznaczona dla chorych	3,16
0.17	Pkt. pielęgniarski	3,5	Tarkett	Rejestracja i przyjmowanie chorych na oddział	3,16
0.18	Brudownik	3,2	Tarkett	Pom . dezynfekcji sprzętu związanego z obsługą pacjenta	3,16
0.17a	Pom. przyg. pielęgn.	8,5	Tarkett	Przygotownia sprzętu do wykonywania prostych zabiegów medycznych przez personel pielęgniarski	3,16
0.19	Pokój piel. oddziałowej	12,8	Tarkett	Pokój pracy biurowej i wypoczynku pielęgniarki oddziałowej	3,16
0.20	Pom. porządkowe	4,6	Tarkett	Jak w nazwie – pom do przechowywania sprzętu służącego utrzymaniu czystości na oddziale	3,16 3,16
0.21	Łazienka pacjentów	3,9	Tarkett	Pomieszczenie higieniczno-sanitarne przy pokoju łóżkowym przeznaczone dla chorych przyjętych na oddział	3,16
0.22	Śluza	3,0	Tarkett	Komunikacja pomiędzy pokojem łóżkowym a komunikacją ogólną (nie jest to śluza w rozumieniu rozporządzenia)	3,16
0.23	Pok. Łóżkowy	32,8	Tarkett	Sala przeznaczona dla chorych	3,16
0.24	Łazienka pacjentów	8,0	Tarkett	Pomieszczenie higieniczno-sanitarne przy pokoju łóżkowym przeznaczone dla chorych przyjętych na oddział	3,16
0.25	Śluza	2,4	Tarkett	Śluza w rozumieniu rozporządzenia	3,16
0.26	Łazienka izolatki	3,8	Tarkett	Pomieszczenie higieniczno-sanitarne przy pokoju izolatki przeznaczone wyłącznie dla chorych w izolacie	3,16
0.27	Izolotka	11,4	Tarkett	Sala chorych zakaźnie	3,16
0.28	Łazienka pacjentów	3,9	Tarkett	Pomieszczenie higieniczno-sanitarne przy pokoju łóżkowym przeznaczone dla chorych przyjętych na oddział	3,16
0.29	Śluza	3,1	Tarkett	Komunikacja pomiędzy pokojem łóżkowym a komunikacją ogólną (nie jest to śluza w rozumieniu rozporządzenia)	3,16
0.30	Pok. Łóżkowy	19,5	Tarkett	Sala przeznaczona dla chorych	3,16
0.31	Śluza	3,1	Tarkett	Pomieszczenie higieniczno-sanitarne przy pokoju łóżkowym przeznaczone dla chorych przyjętych na oddział	3,16
0.32	Łazienka pacjentów	3,9	Tarkett	Komunikacja pomiędzy pokojem łóżkowym a komunikacją ogólną (nie jest to śluza w rozumieniu rozporządzenia)	3,16
0.33	Pok. Łóżkowy	19,5	Tarkett	Sala przeznaczona dla chorych	3,16
0.34	Śluza	3,0	Tarkett	Pomieszczenie higieniczno-sanitarne przy pokoju łóżkowym przeznaczone dla chorych przyjętych na oddział	3,16
0.35	Łazienka pacjentów	3,9	Tarkett	Komunikacja pomiędzy pokojem łóżkowym a komunikacją ogólną (nie jest to śluza w rozumieniu rozporządzenia)	3,16
0.36	Pok. Łóżkowy	24,8	Tarkett	Sala przeznaczona dla chorych	3,16
0.37	Śluza	3,0	Tarkett	Pomieszczenie higieniczno-sanitarne przy pokoju łóżkowym przeznaczone dla chorych przyjętych na oddział	3,16
0.38	Łazienka pacjentów	3,9	Tarkett	Komunikacja pomiędzy pokojem łóżkowym a komunikacją ogólną (nie jest to śluza w rozumieniu rozporządzenia)	3,16
0.40	Pok. Łóżkowy	33,7	Tarkett	Sala przeznaczona dla chorych	3,16
0.41	Pom. na odpady med.	3,7	Tarkett	Jak w nazwie	3,16
0.42	Magazyn	4,8	Tarkett	Magazyn na bieliznę brudną	3,16
0.43	Klatka schodowa	21,7	Tarkett	Komunikacja	3,16
K.01	Łącznik komunikacyjny	65,1	Tarkett	Komunikacja pomiędzy istniejącą częścią szpitala a rozbudowywaną	3,16
		585,1 m2			

WYKAZ PERSONELU POTRZEBNEGO DO OBSŁUGI ODDZIAŁU REHABILITACJI

Wykaz osób konieczny do funkcjonowania 31 łóżkowego Oddziału Rehabilitacji:

Ordynator -1

Pielęgniarka Oddziałowa -1

Lekarze – 3

Sekretarka Medyczna- 1

Pielęgniarki – 14
Salowe – 3
Sanitariusz - 1
Razem: 24 osoby.

Obsługa administracyjna, techniczna i pomocnicza medyczna na zasadach ogólnych obowiązujących w Szpitalu według Statutu Szpitala oraz obowiązujących regulaminów.

Wszystkie pomieszczenia dla których wymagana jest wentylacja będą wentylowane grawitacyjnie

Oddział geriatrii

Oddział będzie posiadał 31 łóżek w następującym układzie:

- 9. siedem pokoi 3 – łóżek
- 10. cztery pokoje 5 - łóżek
- 11. izolatka

Oddział będzie posiadał gabinet diagnostyczno – zabiegowy, punkt pielęgniarski z dyżurką, brudownik, gabinet lekarza dyżurnego.

Personel oddziału przebierać się będzie w szatni centralnej szpitala i na oddział przychodzić będzie w odzieży szpitalnej. Pościel i asortyment podlegający wypraniu i dezynfekcji przewożony będzie do centralnego magazynu brudnej bielizny a po ich wypraniu odbierany będzie z magazynu czystej bielizny według obowiązujących w Szpitalu procedur.

Transport komunikacyjny odbywać się będzie drogami zewnętrznymi i ciągami pieszo – jezdnymi

ROZWIĄZANIE FUNKCJONALNE ODDZIAŁU.

Oddział będzie posiadał następujące pomieszczenia o przeznaczeniu opisanym poniżej

ODDZIAŁ GERIATRII					
Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Powie- rchnia	Posa- dzka	Przeznaczenie funkcjonalne	Wysokość pom. W świetle
1.01	Komunikacja	97,5	Tarkett	Komunikacja pomiędzy istniejącą częścią szpitala a rozbudowywaną	3,20
1.02	Łazienka odwiedzających	3,3	Tarkett	Pomieszczenie higieniczno-sanitarne dla osób odwiedzających chorych na oddziale	3,20
1.03	Pom. socj. pielęgniarek	17,3	Tarkett	Jak w nazwie	3,20
1.04	Łazienka lekarzy	2,3	Tarkett	Pokój przeznaczony dla wypoczynku i porad lekarskich	3,20
1.04	Pokój lekarski	24,1	tarkett	Pomieszczenie higieniczno-sanitarne przy pokoju lekarskim	3,20
1.06	Łazienka pacjentów	4,1	Tarkett	Pomieszczenie higieniczno-sanitarne przy pokoju łóżkowym przeznaczone dla chorych przyjętych na oddział	3,20
1.06	Śluza	3,1	Tarkett	Komunikacja pomiędzy pokojem łóżkowym a komunikacją ogólną (nie jest to śluza w rozumieniu rozporządzenia)	3,20
1.07	Pok. Łóżkowy	33,1	Tarkett	Sala przeznaczona dla chorych	3,20

1.08	Śluza	3,1	Tarkett	Komunikacja pomiędzy pokojem łóżkowym a komunikacją ogólną (nie jest to śluza w rozumieniu rozporządzenia)	3,20
1.09	Łazienka pacjentów	4,0	Tarkett	Pomieszczenie higieniczno-sanitarne przy pokoju łóżkowym przeznaczone dla chorych przyjętych na oddział	3,20
1.10	Pok. Łóżkowy	19,8	Tarkett	Sala przeznaczona dla chorych	3,20
1.11	Łazienka personelu	3,0	Tarkett	Pomieszczenie higieniczno-sanitarne dla personelu	3,20
1.12	Pom. ordynatora	9,7	Tarkett	Gabinet	3,20
1.13	Gabinet diagn. - zabiegowy	19,1	Tarkett	Gabinet do wykonywania prostych zabiegów medycznych w tym iniekcji oraz doraźnej diagnostyki pacjentów (ist. diagnostyka szpitalna znajduje poza oddziałem w istniejącym budynku)	3,20
1.14	Łazienka pacjentów	4,0	Tarkett	Pomieszczenie higieniczno-sanitarne przy pokoju łóżkowym przeznaczone dla chorych przyjętych na oddział	3,20
1.15	Śluza	3,1	Tarkett	Komunikacja pomiędzy pokojem łóżkowym a komunikacją ogólną (nie jest to śluza w rozumieniu rozporządzenia)	3,20
1.16	Pok. Łóżkowy	19,8	Tarkett	Sala przeznaczona dla chorych	3,20
1.17	Pkt. pielęgniarski	3,5	Tarkett	Rejestracja i przyjmowanie chorych na oddział	3,20
1.18	Brudownik	3,2	Tarkett	Pom. dezynfekcji sprzętu związanego z obsługą pacjenta	3,20
1.18	Pom. przyg. pielęgn.	8,5	Tarkett	Przygotownia sprzętu do wykonywania prostych zabiegów medycznych przez personel pielęgniarski	3,20
1.19	Pokój piel. oddziałowej	12,9	Tarkett	Pokój pracy biurowej i wypoczynku pielęgniarki oddziałowej	3,20
1.20	Pom. porządkowe	4,5	Tarkett	Jak w nazwie – pom do przechowywania sprzętu służącego utrzymaniu czystości na oddziale	3,20
1.21	Łazienka pacjentów	3,9	Tarkett	Pomieszczenie higieniczno-sanitarne przy pokoju łóżkowym przeznaczone dla chorych przyjętych na oddział	3,20
1.22	Śluza	3,1	Tarkett	Komunikacja pomiędzy pokojem łóżkowym a komunikacją ogólną (nie jest to śluza w rozumieniu rozporządzenia)	3,20
1.23	Pok. Łóżkowy	33,5	Tarkett	Sala przeznaczona dla chorych	3,20
1.24	Łazienka pacjentów	8,1	Tarkett	Pomieszczenie higieniczno-sanitarne przy pokoju łóżkowym przeznaczone dla chorych przyjętych na oddział	3,20
1.25	Śluza	2,5	Tarkett	Śluza w rozumieniu rozporządzenia	3,20
1.26	Łazienka izolátky	3,8	Tarkett	Pomieszczenie higieniczno-sanitarne przy pokoju izolátky przeznaczone wyłącznie dla chorych w izolácie	3,20
1.27	Izolátka	11,5	Tarkett	Sala chorych zakaźnie	3,20
1.28	Łazienka pacjentów	4,0	Tarkett	Pomieszczenie higieniczno-sanitarne przy pokoju łóżkowym przeznaczone dla chorych przyjętych na oddział	3,20
1.29	Śluza	3,1	Tarkett	Komunikacja pomiędzy pokojem łóżkowym a komunikacją ogólną (nie jest to śluza w rozumieniu rozporządzenia)	3,20
1.30	Pok. Łóżkowy	19,8	Tarkett	Sala przeznaczona dla chorych	3,20
1.31	Śluza	3,1	Tarkett	Pomieszczenie higieniczno-sanitarne przy pokoju łóżkowym przeznaczone dla chorych przyjętych na oddział	3,20
1.32	Łazienka pacjentów	3,9	Tarkett	Komunikacja pomiędzy pokojem łóżkowym a komunikacją ogólną (nie jest to śluza w rozumieniu rozporządzenia)	3,20
1.33	Pok. Łóżkowy	19,8	Tarkett	Sala przeznaczona dla chorych	3,20
1.34	Śluza	3,0	Tarkett	Komunikacja pomiędzy pokojem łóżkowym a komunikacją ogólną (nie jest to śluza w rozumieniu rozporządzenia)	3,20
1.35	Łazienka pacjentów	3,8	Tarkett	Pomieszczenie higieniczno-sanitarne przy pokoju łóżkowym przeznaczone dla chorych przyjętych na oddział	3,20
1.36	Pok. Łóżkowy	24,8	Tarkett	Sala przeznaczona dla chorych	3,20
1.37	Śluza	3,0	Tarkett	Komunikacja pomiędzy pokojem łóżkowym a komunikacją ogólną (nie jest to śluza w rozumieniu rozporządzenia)	3,20
1.38	Łazienka pacjentów	3,9	Tarkett	Pomieszczenie higieniczno-sanitarne przy pokoju łóżkowym przeznaczone dla chorych przyjętych na oddział	3,20
1.40	Pok. Łóżkowy	34,4	Tarkett	Sala przeznaczona dla chorych	3,20

1.41	Pom. na odpady med.	3,7	Tarkett	Jak w nazwie	3,20
1.42	Magazyn	4,7	Tarkett	Magazyn na bieliznę brudną	3,20
1.43	Klatka schodowa	21,7	Tarkett	Komunikacja	3,20
1.44	Łazienka pacjentów	3,9	Tarkett	Pomieszczenie higieniczno-sanitarne przy pokoju łóżkowym przeznaczone dla chorych przyjętych na oddział	3,20
1.45	Śluza	3,1	Tarkett	Komunikacja pomiędzy pokojem łóżkowym a komunikacją ogólną (nie jest to śluza w rozumieniu rozporządzenia)	3,20
1.46	Pok. Łóżkowy	19,8	Tarkett	Sala przeznaczona dla chorych	3,20
1.47	Śluza	3,1	Tarkett	Komunikacja pomiędzy pokojem łóżkowym a komunikacją ogólną (nie jest to śluza w rozumieniu rozporządzenia)	3,20
1.48	Łazienka pacjentów	3,8	Tarkett	Pomieszczenie higieniczno-sanitarne przy pokoju łóżkowym przeznaczone dla chorych przyjętych na oddział	3,20
1.49	Pok. Łóżkowy	19,5	Tarkett	Sala przeznaczona dla chorych	3,20
1.50	Magazyn	4,5	Tarkett	Jak w nazwie	3,20
1.51	Śluza	3,0	Tarkett	Komunikacja pomiędzy pokojem łóżkowym a komunikacją ogólną (nie jest to śluza w rozumieniu rozporządzenia)	3,20
1.52	Łazienka pacjentów	3,9	Tarkett	Pomieszczenie higieniczno-sanitarne przy pokoju łóżkowym przeznaczone dla chorych przyjętych na oddział	3,20
1.53	Pok. Łóżkowy	36,4	Tarkett	Sala przeznaczona dla chorych	3,20
K.02	Łącznik komunikacyjny	65,4	tarkett	Jak w nazwie	3,20
		692,5 m2			

WYKAZ PERSONELU POTRZEBNEGO DO OBSŁUGI ODDZIAŁU Geriatrii

Wykaz osób konieczny do funkcjonowania 31 łóżkowego Oddziału Geriatrii

Ordynator -1
Pielęgniarka Oddziałowa -1
Lekarze – 3
Sekretarka Medyczna- 1
Pielęgniarki – 16
Salowe – 3
Sanitariusz - 1
Razem: 26 osób

Obsługa administracyjna, techniczna i pomocnicza medyczna na zasadach ogólnych obowiązujących w Szpitalu według Statutu Szpitala oraz obowiązujących regulaminów.

Wszystkie pomieszczenia dla których wymagana jest wentylacja będą wentylowane grawitacyjnie

8. ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANE:

8.1. Fundamenty:

płyta fundamentowa żelbetowa gr. 30cm, w/g opracowania konstruktora.

8.2 Ściany zewnętrzne:

8.2.1. Ściany zewnętrzne piwnic:

ŚCIANA ZEWNĘTRZNA SC.01

1,5 cm Tynk mineralny
25,0 cm Pustak Porotherm 25 P+W
1,5 cm Tynk gipsowy / cem-wapienny
15,0 cm Wełna mineralna

ŚCIANA ZEWNĘTRZNA SC.02

1,5 cm Tynk mineralny
25,0 cm Pustak Porotherm 25 P+W
1,5 cm Tynk gipsowy / cem-wapienny
15,0 cm Styropian EPS 70 040 FASADA

ŚCIANA ZEWNĘTRZNA W PIWNICY DO H=1,85m SC.03

1,5 cm Tynk mineralny
25,0 cm Ściana żelbetowa
1,5 cm Tynk gipsowy / cem-wapienny
15,0 cm Styropian EPS 70 040 FASADA

ŚCIANA ZEWNĘTRZNA W PIWNICY DO H=1,85m SC.04

1,5 cm Tynk mineralny
25,0 cm Ściana żelbetowa
1,5 cm Tynk gipsowy / cem-wapienny
15,0 cm Wełna mineralna

ŚCIANA WEWNĘTRZNA DZIAŁOWA SCw.02

1,5 cm Tynk cementowo - wapienny
25,0 cm Pustak Porotherm 25 P+W
1,5 cm Tynk cementowo – wapienny

8.2.3. Ściany parteru i pierwszego piętra

ŚCIANA ZEWNĘTRZNA SC.01

1,5 cm Tynk mineralny
25,0 cm Pustak Porotherm 25 P+W
1,5 cm Tynk gipsowy / cem-wapienny
15,0 cm Wełna mineralna

ŚCIANA WEWNĘTRZNA SCw.01

1,5 cm Tynk cementowo - wapienny
25,0 cm Pustak Porotherm 25 P+W
1,5 cm Tynk cementowo – wapienny

ŚCIANA ZEWNĘTRZNA SC.02

1,5 cm Tynk mineralny
25,0 cm Pustak Porotherm 25 P+W
1,5 cm Tynk gipsowy / cem-wapienny
15,0 cm Styropian EPS 70 040 FASADA

ŚCIANA WEWNĘTRZNA DZIAŁOWA SCw.02

1,5 cm Tynk cementowo - wapienny
25,0 cm Pustak Porotherm 25 P+W
1,5 cm Tynk cementowo - wapienny

8.2.8. Ściany zewnętrzne attyki:

8.3. Ściany wewnętrzne:

ŚCIANA WEWNĘTRZNA DZIAŁOWA SCw.02

1,5 cm Tynk cementowo - wapienny
25,0 cm Pustak Porotherm 25 P+W
1,5 cm Tynk cementowo - wapienny

8.4. Wieńce, nadproża, podciąg:

- wieńce i podciąg żelbetowe wylewane w/g opracowania konstrukcji

8.5. Słupy – żelbetowe wylewane w/g opracowania konstrukcji.

8.6. Szyb windowy wylewany żelbetowy wg opracowania konstrukcji.

8.7. Zewnętrzne ściany oporowe- wg opracowania konstrukcji.

8.8. Trzony wentylacyjne:

Kanały wentylacyjne grawitacyjnej z pustaków betonowych wentylacyjnych 19x19cm Φ 15. Ponad dachem podstawa komina w postaci żelbetowego

kołnierza wylewanego razem z płytą stropową gr.10cm z ofasowaniem z blachy ocynkowanej sięgającym do wysokości 30 cm.

8.9. Schody:

Żelbetowe – w/g opracowania konstruktora.

8.10. Stropodach :

Zaprojektowano stropodach niewentylowany o następujących warstwach:

- papa termozgrzewalna wierzchniego krycia gr.0,5cm
- papa podkładowa gr.0,5cm
- gładź cementowa gr. 3cm, dylatowana w polach 3mx3m
- siatka z włókna szklanego na kleju
- styropian EPS-200 (I warstwa gr.5cm układana w szachownicę , między płytami 5cm przerwy)
- warstwa papy termozgrzewalnej
- płyta stropowa żelbetowa gr.20 cm, wylewana ze spadkiem 2%
- tynk cementowo-wapienny gr.1,5cm

8.11.Stropy między kondygnacyjne:

- strop nad piwnicą:
 - posadzka- gress/wykl. tarkett/terakota gr.2,0cm
 - szlichta cementowa gr. 4cm
 - styropian EPS -200 gr 6cm
 - izolacja przeciwwodna typu AQUAFIN 2K, lub inna o identycznych parametrach*
 - płyta stropowa żelbetowa gr.22 cm
 - tynk cementowo-wapienny 1,5cm
 - * w pomieszczeniach mokrych
- strop podestów wejściowych:
 - gress mrozoodporny
 - szlichta cementowa zbrojona siatką przeciwskurczowo gr. 3-3,5cm
 - styropian EPS -200 gr.6cm
 - 2x papa termozgrzewalna
 - płyta żelbetowa gr. 15cm
 - styropian EPS-200 gr.6cm
 - tynk kamienny, cokołowy gr.0,5m*

8.12.Płyta fundamentowa :

- posadzka- gress/wykl. tarkett gr.2,0cm
- szlichta betonowa gr.3cm zbrojona siatką stalową Φ 2mm 120x120mm
- styropian twardy EPS 200 gr. 4-10cm

- płyta żelbetowa gr. 40cm
- izolacja ciężka typu AQUAFIN 2K lub innego o identycznych parametrach
- chudy beton 12cm*

8.13. Płyta fundamentowa podszybia:

- płyta żelbetowa gr. 35cm
- izolacja ciężka typu AQUAFIN 2K lub innego o identycznych parametrach
- chudy beton 12cm

8.15. Dach nad wyjściami ewakuacyjnymi:

- papa termozgrzewalna
- papa podkładowa
- siatka z włókna szklanego na kleju
- styropian EPS-100 profilowany do spadku 2% gr. min 6cm
- płyta żelbetowa gr.15cm
- tynk cienkowarstwowy mineralny na siatce

9. IZOLACJE CIEPŁOCHŁONNE:

Wykonane z normą „Ochrona cieplna budynków” PN-91/B02020 oraz „Opór cieplny i współczynniki przenikania ciepła” PN-EN ISO 06946

9.1.Ocieplenie stropodachu stanowi styropian EPS-100 o minimalnej gr. 22Cm

9.2. Ocieplenie ścian zewnętrznych parteru, I, II piętra – styropian EPS 70 040 FASADA gr. 15cm.

9.3. Ocieplenie ścian piwnic oraz ścian poniżej poziomu gruntu- styropian EPS 70 040 FASADA gr. 15cm (do wysokości min. 1,0m od poziomu terenu).

9.4.Ocieplenie podłogi nad piwnicą stanowi warstwa styropianu EPS-100 gr. 6cm.

9.5.Ocieplenie płyty fundamentowej stanowi warstwa styropianu EPS-200 gr. 4cm.

10. IZOLACJA AKUSTYCZNA:

Wykonana zgodnie z normą „Ochrona przed hałasem w budynkach izolacyjność akustyczna przegród” PN-B-02151 – 3/styczeń 1999/.

11. IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE I PRZECIWWODNE:

Ze względu na wysoki poziom wód gruntowych zaprojektowano izolację pionową i poziomą ciężką w postaci izolacji typu Aquafin 2k lub innej o identycznych parametrach.

11.1. Izolacja pozioma płyty fundamentowej – izolacja ciężka typu Schomburg lub innej o identycznych parametrach.

- masa uszczelniająca AQUAFIN –2K
- spoiny dylatacyjne uszczelnione taśmami typu ASO Dichtband2000S, lub innej o identycznych parametrach, przyklejona za pomocą materiału AQUAFIN-2K.

11.2. Izolacja pionowa ścian zewnętrznych piwnic – izolacja ciężka typu Schomburg, lub innej o identycznych parametrach:

- masa uszczelniająca AQUAFIN –2K
- spoiny dylatacyjne uszczelnione taśmami ASO-Dichtband2000S lub innej o identycznych parametrach przyklejona za pomocą materiału AQUAFIN-2K.

11.3. Izolacja pozioma powierzchni zew. stóp, ław, ścian oporowych stykających się z gruntem – typu Schomburg lub inna o identycznych parametrach.

Izolację płyty stropowej nad piwnicą stanowi AQUAFIN 2K lub inna o identycznych parametrach.

12. POMIESZCZENIA MOKRE (łazienki, pom. socjalne, pomieszczenia dystrybucji posiłków itp.):

12.1. Posadzki:

- izolacja pozioma AQUAFIN 2K lub inna o identycznych parametrach.
- terakota antypoślizgowa

12.2. Ściany:

W węzłach sanitarnych, ściany należy wyłożyć materiałami trwałymi, gładkimi, zmywalnymi, nienasiąkliwymi i odpornymi na działanie środków myjąco-dezynfekcyjnych do wysokości 2,05 m, powyżej malować np. farbą emulsyjną przepuszczającą powietrze. W pomieszczeniu socjalnym personelu, w gabinetach lekarskich, gabinetach zabiegowych przy umywalkach i zlewozmywakach ściany powinny być pokryte do wysokości co najmniej 1,6 m i szerokości co najmniej 0,6 m poza obrys

urządzenia materiałami gładkimi, zmywalnymi, nienasiąkliwymi, odpornymi na działanie środków myjąco-dezynfekcyjnych.

Połączenie podłóg ze ścianami, słupami i filarami, jak również połączenia ścian powinny być wyokrąglone w celu utrzymania czystości.

Ściany w pomieszczeniu kuchenki oddziałowej, brudownika na całej wysokości powinny być wyłożone materiałami trwałymi, gładkimi, zmywalnymi, nienasiąkliwymi i odpornymi na działanie środków myjąco-dezynfekcyjnych

Narożniki ścian przy ciągach komunikacyjnych należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami.

12.3. Sufity:

Sufit malowany np. farbą emulsyjną przepuszczającą powietrze.

13. STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA:

13.1. Stolarka okienna i drzwiowa:

Wg załączonych wykazów. Uwaga – należy pamiętać, że elementy zewnętrzne powinny być tzw. „ciepłe”. Wymagania cieplne wg.9.6.

- szklenie zewnętrzne parteru i I piętra wykonać w całości z płyt poliwęglanowych na całej wysokości.
- wszystkie drzwi wewnętrzne szklone parteru i I piętra należy szklić płytami poliwęglanowymi.
- ścianki wewnętrzne szklone na parterze i I piętrze należy szklić płytami poliwęglanowymi
- ścianki wewnętrzne szklone na II piętrze należy szklić szkłem bezpiecznym do wysokości 1,10m
- drzwi p.poż. i ścianki szklone p. poż. –szklone szkłem typu „Pyran”, lub innym o identycznych parametrach
- okna zewnętrzne parteru i II piętra szklone płytami poliwęglanowymi
- okna powinny być zabezpieczone przed możliwością otworzenia przez pacjentów;
- okna i inne otwory muszą mieć konstrukcję zapobiegającą gromadzeniu się brudu.
- drzwi powinny być szczelne o gładkiej powierzchni, dostosowane do zmywania wodą i dezynfekcji.

12. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE WEWNĘTRZNE:

15.1. Posadzki:

Podłogi powinny być wykonane z materiałów trwałych o powierzchniach gładkich, antypoślizgowych, zmywalnych, nienasiąkliwych i odpornych na działanie środków myjąco-dezynfekcyjnych, zmywalne, nietoksyczne, nie śliskie oraz odporne na ścieranie i uderzenia mechaniczne, odporne na zniszczenie, (wykonane tak aby umożliwić odpowiedni spływ wody z ich powierzchni - dotyczy pomieszczeń z wpustami podłogowymi).

Cokoły przy podłogach pomieszczeń lekarsko-zabiegowych, korytarzy komunikacyjnych powinny być wykonane do wysokości co najmniej 0,08 m, z materiałów odpowiadających wymaganiom dla podłóg w tych pomieszczeniach. Styki cokołów z posadzką powinny być zaokrąglone.

15.1.1. W piwnicy na płycie fundamentowej:

- w salach fizjoterapii, gabinecie i wypoczynkowych :
 - gres gr.1,5cm
 - szlichta betonowa gr.3cm zbrojona siatka stalową $\Phi 2\text{mm}$ 120x120mm
 - styropian twardy EPS 200 gr. 4-10cm
 - płyta żelbetowa gr. 40cm
 - izolacja ciężka typu AQUAFIN 2K lub innego o identycznych parametrach
 - chudy beton 12cm
- w pomieszczeniach mokrych tj. pom. porządkowe, sanitariaty, szatnie:
 - gres gr.1,5cm
 - szlichta betonowa gr.3cm zbrojona siatka stalową $\Phi 2\text{mm}$ 120x120mm
 - styropian twardy EPS 200 gr. 4-10cm
 - płyta żelbetowa gr. 40cm
 - izolacja ciężka typu AQUAFIN 2K lub innego o identycznych parametrach
 - chudy beton 12cm
- w komunikacji, pom. technicznych
 - gress gr.1,5cm
 - szlichta betonowa gr.3cm zbrojona siatka stalową $\Phi 2\text{mm}$ 120x120mm
 - styropian twardy EPS 200 gr. 4-10cm
 - płyta żelbetowa gr. 40cm
 - izolacja ciężka typu AQUAFIN 2K lub innego o identycznych parametrach
 - chudy beton 12cm*
 - * w archiwum miejscowo pod regały blacha 20x20 gr.. 8mm zatopiona w szlichcie

15.1.2. Podłoga na parterze, I,II piętrze w pomieszczeniach mokrych tj. sanitariaty, pom. porządkowe, pom. dystrybucji posiłków, pralnie:

- terakota gr.1,5cm
- szlichta cementowa gr. 4cm
- styropian EPS-100 gr. 6cm
- izolacja przeciwwodna typu AQUAFIN 2K, lub inna o identycznych parametrach*
- płyta stropowa żelbetowa gr.22 cm
- tynk cementowo-wapienny 1,5cm

15.1.3. Podłoga na parterze, i piętrze w komunikacji, pokojach łóżkowych, pokojach lekarzy, pokojach badań oraz w pracowniach naukowych na II piętrze:

- wykładzina tarkett
 - szlichta cementowa gr. 4cm
 - styropian EPS-100 gr. 6cm
 - płyta stropowa żelbetowa gr.22 cm
 - tynk cementowo-wapienny 1,5cm
 - sufit podwieszany na wys. 3,0m*
- * w komunikacji

15.2. Sufity podwieszone:

15.2.2. Korytarze:

- sufit podwieszany o powierzchni gładkiej, jednolitej i łatwej do utrzymania w czystości np.typu ROCKFON lub inny o identycznych parametrach, w suficie wykonać rewizje.

15.3. Windy:

W budynku zaprojektowano trzy windy w tym dwa dźwigi osobowe i jeden towarowy:

- dźwig przeznaczony do przewozu osób (max 21) i pacjentów na łóżku o udźwigu 1600kg, trójprzystankowy o napędzie elektrycznym ; szyb windy żelbetowy gr. ścian szybu 15cm;
- dźwig Schindler 3300 przeznaczony do przewozu osób (max 15) o udźwigu 1125kg, trójprzystankowy o napędzie elektrycznym; szyb windy żelbetowy gr. ścian szybu 15cm
- dźwig Schindler BKG 100.45 przeznaczony tylko do przewozu towarów o max. udźwigu 100kg , przelotowa,

trzyprzystankowa, o napędzie elektrycznym; szyb windowy żelbetowy gr. ścian szybu 15cm .

15.4. Armatura sanitarna:

Armaturę sanitarną należy montować do ścian działowych gazobetonowych. W toaletach dla niepełnosprawnych zamocować należy uchwyty ułatwiające korzystanie z urządzeń higieniczno-sanitarnych zgodnie z Dz.U. Nr 75, poz. 690.

15.5. Balustrady na klatkach schodowych stalowe wykonać na wysokość 110cm.

16. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE ZEWNĘTRZNE:

16.1. Barierki:

Barierki na murach oporowych , schodach zewnętrznych stalowe do wysokości 110cm.

16.2. Obróbki blacharskie, parapety zewnętrzne wykonać z blachy ocynkowanej , powlekanej

16.3. Cokoły:

- Tynk kamienny cokołowy na siatce

16.4. Okładzina elewacji:

- Tynk elewacyjny cienkowarstwowy na siatce w kolorze beżowym
- Płyty kamienne z piaskowca impregnowanego gr. 4cm na ruszcie stalowym lub kotwach stalowych

16.5. Koryto odwadniające przy rampie dostawczej typu ACO DRAIN, lub inne o identycznych parametrach wg opracowania sanitarnego.

16.6. Zewnętrzny mur ogradzający teren rekreacyjny żelbetowy gr. 30cm wg. opracowania konstruktora tynkowany tynkiem cokołowym , zakończony czapą betonową.

16.7. Mur oporowy przy zjeździe do archiwum i części gospodarczej budynku żelbetowy gr. 25cm wg. opracowania konstruktora, tynkowany tynkiem cokołowym, zakończony czapą betonową i barierką stalowa do wys. 1,1m

16.5. Instalacje sanitarne:

16.6. Słupy zewnętrzne projektuje się otynkować tynkiem cokołowym, kamiennym (kolorystyka na etapie wykonawczym)

17. INSTALACJE PROJEKTOWANE:

- wodna
- c.o., c.w.,
- kanalizacja sanitarna
- wentylacja gazów medycznych
- wentylacja mechaniczna nawiewno-wywiewna
- instalacje elektryczne
 - tablice rozdzielcze i WLZ,
 - instalacja oświetleniowa,
 - instalacja gniazd wtykowych,
 - instalacja sieci strukturalnej,
 - instalacja przyzywowa,
 - instalacja oddymiania,
 - instalacja połączeń wyrównawczych,
 - instalacja odgromowa.
 -

19. DANE LICZBOWE DOTYCZĄCE BUDYNKU I DZIAŁKI:

- Główna bryła budynku
Długość budynku 40,28 m m,
szerokość 18,04 m,
- łącznik:
Długość 10,56 m m,
szerokość 10,59 m,
- wysokość od terenu **9,60 m.**
- Powierzchnia zabudowy **804,35 m².**
- Kubatura

PIWNICA: 2 090,41 m³

PARTER: 1 845,80 m³

I PIĘTRO: 2 214,02 m³

ŁĄCZNIK : 208,63 m³

- RAZEM: 6189,05 m³

- **Powierzchnia użytkowa 1886,30 m².**
- Ilość miejsc postojowych w poziomie terenu – stanowiska postojowe w tym 4 dla osób niepełnosprawnych
- Ilość osób zatrudnionych ogółem – 57 osób;

UWAGI:

- 1) Projekt architektoniczny należy rozpatrywać integralnie z projektami branżowymi.
- 2) Wszelkie prace budowlane mogą być wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie zawodowe.
- 3) Prace budowlane prowadzić zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa budowlanego, przepisami BHP.
- 4) Należy stosować materiały posiadające odpowiednie certyfikaty higieny i bezpieczeństwa
- 5) W razie wątpliwości należy kontaktować się z projektantem. Dokonywanie jakichkolwiek zmian bez zgody autora jest niedopuszczalne i niezgodne z prawem budowlanym oraz przepisami prawa autorskiego.
 - 6) Zgodnie z art. 21a Prawa Budowlanego Kierownik Budowy jest zobowiązany sporządzić przed rozpoczęciem budowy Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych.

20. OCHRONA POŻAROWA BUDYNKU

1. Kwalifikacja pożarowa

Pawilon szpitalny – dwukondygnacyjny – niski (wysokość poniżej 12 m) projektowany jest jako odrębna część w stosunku do istniejącego budynku szpitalnego w zgodności z § 210 warunków technicznych, tj.:

- wydzielenie od istniejących części ścianami oddzielenia przeciwpożarowego REI 120 od fundamentu do przekrycia dachu,
- dach RE 30, NRO.

Funkcja pawilonu kwalifikuje go do ZL II kategorii zagrożenia ludzi. Liczba łóżek do 90.

2. Klasa odporności pożarowej

Wymagana klasa odporności pożarowej „B”, w tym:

- główna konstrukcja nośna R 120,
- stropy REI 60,
- ściany zewnętrzne EI 60,
- ściany wewnętrzne EI 30,
- konstrukcja dachu R 30,
- przekrycie dachu RE 30,
- ściany oddzielenia przeciwpożarowego niepalne REI 120 – oddzielające istniejący budynek od projektowanego, otwory EI 60,
- obudowa klatki schodowej REI 60, drzwi EI 30,
- biegi, spoczniki R 60,
- przejścia instalacyjne przechodzące przez przegrody tzw. pomieszczeń zamkniętych; oddzielen przeciwpożarowych w klasie przegród, przewody wentylacyjne z zastosowaniem kłap odcinających odpowiednio: EIS 60 i EIS 120,
- wystrój wnętrza co najmniej trudnozapalny, sufity niezapalne, nie odpadające, nie kapiące w wyniku temperatury.

3. Usytuowanie budynku

Projektowany budynek szpitala sytuowany jest bezpośrednio przy istniejącym obiekcie. Połączenie to łącznikiem, na którym projektowane jest oddzielenie przeciwpożarowe niepalne REI 120.

4. Strefa pożarowa

Pawilon stanowi odrębną część i strefę pożarową względem obiektu szpitalnego istniejącego wydzieloną wg pkt. 2.

Powierzchnia wewnętrzna projektowanego budynku a zarazem powierzchnia strefy wynosi ok. 1400 m² przy dopuszczalnej 5000 m².

Z poziomu ZL II jest zagwarantowane przejście do drugiej strefy pożarowej na tej samej kondygnacji.

5. Warunki ewakuacji

Ewakuację osób z pomieszczeń przebywania ludzi umożliwiają otwierane wyjścia ewakuacyjne o szerokości min. 0,9 m. Długość przejścia ewakuacyjnego do 40 m. Korytarze o szerokości min. 1,4 m, długość do 50 m nie zawężone przez skrzydła otwieranych drzwi na korytarz.

Klatka schodowa o szerokości biegów między poręczami min. 1,4 m, wysokość stopni do 0,15 m, szerokość spoczników 1,5 m, obudowana REI 60, zamykana drzwiami EI 30, automatycznie oddymiana kłapą oddymiającą o czynnej powierzchni oddymiania 5% rzutu klatki. Napowietrzanie otworem o powierzchni 130% powierzchni otworu pod kłapą oddymiającą.

Długość dojścia ewakuacyjnego przy jednym dojściu w strefie ZL II – 10 m. Przy dwu kierunkach dojścia 40 m.

Wyjście z budynku, z klatki schodowej drzwiami o szerokości min. 1,4 m (skrzydło 0,9 m).

6. Zabezpieczenia przeciwpożarowe

Do ochrony czynnej w obiekcie projektowane powinny być:

- hydranty wewnętrzne 25 – 1 l/s, ciśnienie 0,2 MPa, zasięg 30 m,
- system sygnalizacji pożaru z monitoringiem w ramach systemu całego szpitala (wymagany przy liczbie łóżek szpitalnych powyżej 200),
- oświetlenie awaryjne ewakuacyjne dróg ewakuacji o czasie działania 1 godz., natężenie oświetlenia 1 lx i 5 lx przy sprzęcie przeciwpożarowym,
- instalacja piorunochronna,
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu,
- podręczny sprzęt gaśniczy: jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg/3 dm³ na 100 m² chronionej powierzchni.

7. Woda do zewnętrznego gaszenia pożaru

Do zewnętrznego gaszenia pożaru dla strefy pożarowej o powierzchni przekraczającej 1000 m² wymagane zaopatrzenie w wodę 20 l/s. Dwa hydranty nadziemne Ø 80 po 10 l/s każdy w odległości: pierwszy do 75 m, drugi do 150 m.

8. Droga pożarowa

Do obiektu wymagana droga pożarowa przebiegająca w odległości 5 – 15 m od dłuższego boku budynku. Szerokość drogi min. 4 m, nośność 100 kN/oś. Pomiędzy drogą a obiektem nie może być stałych elementów zagospodarowania w tym drzew o wysokości powyżej 3 m.

Droga winna mieć możliwość zawrócenia pojazdem Straży Pożarnej – przejazd, plac manewrowy 20 x 20 m itp.

Obiekt dwukondygnacyjny o wysokości do 12 m – dopuszcza się połączenie drogi pożarowej utwardzonym dojściem o szerokości min. 1,5 m i długości do 30 m z wejściem do budynku, którym będzie możliwość dotarcia do każdej strefy pożarowej.

Projektant:

mgr inż. arch.
Marlena Helińska-Leszczełowska
upr. proj. nr Ma/040/04

Sprawdzający:

mgr inż. arch.
Krzysztof Marcinowski
upr. proj. nr 30/ZPOIA/OKK/2009

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4. Prawa budowlanego (Dz.U. 2010 nr 243
poz. 1623 tekst jednolity z późniejszymi zmianami)

oświadczam jako projektant i sprawdzający, że projekt budowlany branży
architektura :

DLA PROJEKTU ROZBUDOWY BUDYNKU SPZOZ W
PARCZEWIE PRZY UL. KOŚCIELNEJ 136 o
ODDZIAŁ GERIATRII, REHABILITACJI I ZAKŁAD REHABILITACJI

na działce o nr ewid. 1689/11 Parczew, ul. Kościelna 136 21-200 Parczew

dla

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki
Zdrowotnej w Parczewie Parczew, ul. Kościelna 136 21-200 Parczew

sporządzono zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.

.....
podpis- pieczęćka

.....
podpis- pieczęćka